

Environmentálně šetrné bydlení v ČR

Úvahy o výstavbě domů s nízkou spotřebou energie se datují od 70. let minulého století, kdy světem otřásla ropná krize, a téma budoucího využití obnovitelných zdrojů se začalo přetřásat ze všech stran.

Kromě bouřlivých odborných diskuzí následovaly dvě významné události, které přispěly k šíření standardů energeticky úsporného bydlení k laické veřejnosti: realizace čtyř soukromých pasivních domů v Hessensku (rok 1991) a vznik nadace Passivhaus Institut pro propagaci a kontrolu standardu pasivních budov (1996).



Na hvězdárně Třebešín

O rozvoj environmentálně šetrné výstavby v ČR se zasloužila developerská společnost JRD, která letos slaví 15leté výročí svého založení. Ta se stala lídrem a průkopníkem na tuzemském trhu s nízkoenergetickými a pasivními byty a v roce 2016 se poprvé dostala mezi desítku nejsilnějších rezidenčních developerů. Za 15 let dokončila 19 energeticky úsporných projektů s celkem 403 byty. Aktuálně má ve svém portfoliu 8 nových projektů s 330 byty a plánuje výstavbu energeticky aktivního bytového domu, rozšíření své působnosti mimo Prahu i expanzi do zahraničí.

Energeticky úsporná výstavba - trend dnešní doby

Wolfgang Feist, zakladatel Passivhaus Institutu v Darmstadtu, v roce 2010 prohlásil: „Energeticky pasivní domy jsou tématem dneška, protože jsme jejich problematiku v minulosti zanedbali. Myslím, že za 15 let se pasivní výstavba stane standardem.“



Již tehdy si totiž uvědomoval, že podíl budov na celkové spotřebě energie v zemích EU je kolem 40 % a jejich nehospodárný provoz má silně negativní dopady na životní prostředí

i lidské zdraví. To, že se „zelená výstavba“ postupně stala naléhavým celospolečenským tématem a trendem dneška, se odráží i ve směrnici EU: od roku 2020 již nebude možné stavět jiné budovy než ty, které vyhoví energeticky úspornému standardu. Jako průkopník energeticky šetrného a zdravého bydlení proto JRD spolupracuje s odborníky na různé aspekty udržitelné výstavby a přichází s řadou inovativních řešení. Je také členem dvou oborových organizací, a to téměř od jejich založení: České rady pro šetrné budovy a Centra pasivního domu.



Ecocity Malešice

https://modernibyt.dumabyt.cz//rubriky/navstevy/environmentalne-setrne-bydleni-v-cr_4890.html