

JRD položila základní kámen nového projektu Zelená Libuš



Společnost JRD právě poklepala základní kámen druhého rezidenčního projektu v letošním roce – energeticky pasivního bytového domu Zelená Libuš. Výstavbu nového projektu s 66 byty a 600 m² komerčních ploch, který bude v režii generálního dodavatele Casta, plánuje developer dokončit v zimě 2019/2020. Aktuálně v něm zbývají poslední 4 volné jednotky.

Podle vyjádření obchodního ředitele JRD Pavla Krumpára vyroste nový projekt v klidné lokalitě Prahy 4 s rozvíjející se občanskou vybaveností a dopravní dostupností. „Již nyní se zde nachází dvě zastávky autobusu, které doplní stanice nové linky metra D a zastávka tramvajové linky protažené z Modřan. O energeticky úsporný projekt jsme však zaznamenali velký zájem také díky jeho umístění v blízkosti několika přírodních památek - Modřanské rokle nebo Údolí Kunratického potoka - a pestrému dispozičnímu řešení jeho zdravých bytů. V současné době máme prodáno 94 % bytových jednotek.“

Osmipodlažní dům, jehož architektonický koncept navrhlo studio MS Architekti, nabídne 66 bytů v dispozicích 1+kk až 5+kk doplněných o předzahrádku, balkon nebo terasu. Jeho nedílnou součástí budou rovněž parkovací stání v podzemním podlaží, sklepy, venkovní plocha pro mytí kol či kočárků, servisní stanice a stojany pro kola, komunitní zahrádky a dětské hřiště. Pro nové obyvatele zde navíc vznikne řada obchůdků, jež budou umístěné v 600 m² komerčních ploch v parteru objektu.

<http://www.encompassme.com/cz/jrd-polozila-zakladni-kamen-noveho-projektu-zelena-libus/post.html>