

## JRD zahájila výstavbu projektu Na hvězdárně Třebešín

Společnost JRD položila základní kámen energeticky pasivního projektu Na hvězdárně Třebešín, jehož výstavbu realizuje generální dodavatel BPBP. V novém rezidenčním areálu vyrostou tři budovy s celkem 65 zdravými byty, které doplní park s malou hvězdárnou a dětskými prolézačkami. Kolaudace ze dvou třetin vyprodaného projektu má podle plánu developera proběhnout na začátku roku 2021.



Celkový koncept nového projektu [Na hvězdárně Třebešín](#) má plně podtrhnout jeho rezidenční a komunitní charakter, k němuž přispívá i poloha nedaleko revitalizovaného Malešického parku. „Obyvatelé jednotlivých bytů si proto budou moci vybrat, zda si půjdou zaběhat do přírody, nebo si přečtou knihu v odděleném parku, který přiléhá ke všem budovám. Jejich budoucí domov jim navíc nabídne zdravé vnitřní prostředí, zajištěné environmentálně šetrnými materiály a technologiemi, i možnost nabití elektromobilu. Právě tyto prvky, včetně podpory udržitelné mobility, se totiž snažíme prosazovat ve všech energeticky pasivních domech,“ říká Pavel Krumpár, obchodní ředitel [JRD](#).

Rezidenční komplex Na hvězdárně Třebešín budou tvořit tři domy s celkem 65 energeticky úspornými byty, jejichž vstupní portály od sebe odliší domovní znamení pojmenovaná po souhvězdích – Andromeda, Kozoroh, Orion, Vodnář, Střelec a Kasiopeja. K jednotlivým bytovým jednotkám v dispozicích 1+kk až 5+kk bude náležet předzahrádka, lodžie, balkon nebo terasa s výhledem do parku, kde developer instaluje zahradní domek s kopulí a dalekohledem a dětské prolézačky podobné kosmickým plavidlům nebo trenažérům pro výcvik astronautů. Součástí projektu budou také prvky určené pro cyklisty a příprava k instalaci nabíjecí stanice pro elektromobily.



Na základní kámen projektu Na hvězdárně Třebešín slavnostně poklepali (zleva): Aleksander Swierczek (ředitel BPBP), Jan Řežáb (majitel JRD), Roman Havlíček (výrobní ředitel JRD) a Jan Hlaváč (spoluinvestor projektu)

**O společnosti JRD:**

Společnost [JRD](#) s.r.o. byla založena v roce 2003. Jako první *developer* v České republice se zaměřila na výstavbu nízkoenergetických a pasivních bytových domů a v současné době je na tomto trhu lídrem. O kvalitě jejích projektů, které realizuje se spoluinvestory, svědčí nejen zájem klientů, ale také řada ocenění, jež stavby za svůj architektonický a ekologický přínos získaly v mnoha renomovaných soutěžích. Uspěly například v mezinárodní soutěži moderních stavebních projektů s výjimečnou energetickou, konstrukční a architektonickou hodnotou *Building Efficiency Awards* (BEFFA) nebo v soutěžích *Fasáda roku*, *Best of Realty – Nejlepší z realit*, *E.ON Energy Globe Award* a *Český energetický a ekologický projekt roku*.

JRD zrealizovala již 20 developerských projektů. V současné době má v portfoliu 10 projektů – *Ecocity Malešice III*, *Rezidence Trilobit*, *Rezidence Červený dvůr*, *Zelená Libuš*, *Kratochvíle Stochovská*, *Rezidence Michelangelova*, *Na hvězdárně Třebešín*, *Green Port Strašnice*, *Bohdalecké kvarteto a Touškovský háj* – a další v přípravě. Všechny představují vyšší kvalitu bydlení, která odpovídá standardům života 21. století. Velké bytové projekty *Ecocity Malešice* a *Park Hloubětín* snesou srovnání se špičkovými zahraničními projekty, jako jsou *SolarCity* v rakouském Linci, *Newgate* ve Vídni, *Vauban* ve Freiburgu, nebo švédský projekt *Hammarby Sjöstad* ve Stockholmu. Řada odborníků z ČR i zahraničí se jezdí na projekty JRD podívat pro inspiraci a načerpání odborných znalostí.

**Další informace:****Crest Communications**

Marcela Kukaňová, tel.: +420 731 613 618, [marcela.kukanova@crestcom.cz](mailto:marcela.kukanova@crestcom.cz)

Marie Cimplová, tel.: +420 731 613 602, [marie.cimplova@crestcom.cz](mailto:marie.cimplova@crestcom.cz)

[www.crestcom.cz](http://www.crestcom.cz)

**JRD**

Pavel Krumpár, obchodní a marketingový ředitel, tel.: +420 736 531 007, [krumpar@jrd.cz](mailto:krumpar@jrd.cz)

[www.jrd.cz](http://www.jrd.cz)